

Bij deze hypotheek betaalt u alleen rente en lost u uw hypotheekschuld niet af. Daarom is deze hypotheek bij uitstek geschikt voor mensen die nu of in de toekomst over een eigen vermogen kunnen beschikken om de hypotheek af te lossen. Het fiscale voordeel blijft gelijk zolang u niets aflost.

Voordelen

- Alleen rentebetaling.
- Maximale aftrek.

Nadelen

- Geen aflossing

Grafiek maandlasten aflossingsvrije hypotheek

Bij deze hypotheekvorm lost u gedurende de looptijd niets af. U betaalt uitsluitend rente over het geleende bedrag. Aan het eind van de looptijd lost u de hypotheek in één keer af, of u sluit een nieuwe hypotheek af. Deze hypotheekvorm wordt vaak gebruikt in combinatie met andere hypotheekvormen.

